
 국토교통부  중산층 주거혁신 <b>NEW STAY 정책</b>	<b>보도 자료</b>			
	배포일시	2016. 10. 18(화) 총 16매(본문 3, 붙임 13)		
	담당부서	<ul style="list-style-type: none"> <li>주택정책과 과장 김이탁, 사무관 윤정원, 주무관 이현주</li> <li>☎ (044)201-3324, 3329</li> </ul>		
	2016년 10월 19일(수) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신방송인터넷은 10. 18(화) 11:00 이후 보도 가능			

## '16.9월 주택매매거래량은 전국 9.2만 건으로 전월 대비 6.6% 감소

- 누계기준 75.3만 건으로 전년 대비 16.5% 감소 -

□ 국토교통부(장관: 강호인)는 '16.9월 주택매매거래량은 91,612건으로 전월 대비 6.6% 감소하였으며, 전년동월 대비 6.3% 증가하였다고 밝혔다.

○ 주택매매거래량은 최근 수도권 주택시장에 대한 기대감으로 '16.2월 이후 지속 증가하였으나, 이번 달은 추석연휴 등으로 인해 전월 대비 6.6% 감소한 것으로 나타났다.

\* 9월 거래량(만건): ('06)10.7→('08)6.1→('11)7.1→('14)8.7→('15)8.6→('16)9.2

\* 월별 거래량(만건): ('16.2)5.9→(3)7.8→(4)8.6→(5)8.9→(6)9.3→(7)9.6→(8)9.8→(9)9.2

□ '16.9월 누계 주택매매거래량은 75.3만건으로, 전년 대비 16.5% 감소한 것으로 나타났다.

\* 9월 누계 거래량(만건): ('08)74.9→('11)71.9→('14)71.4→('15)90.2→('16)75.3

< 월별 전국 주택매매거래량 >



< 지역별 거래량 >



□ 지역별로 살펴보면, 수도권은 전월 대비 8.7% 감소, 지방은 3.9% 감소하였으며,

○ 9월 누계기준으로는 수도권은 전년동기 대비 12.0% 감소, 지방은 21.2% 감소한 것으로 나타났다.

< '16.9월 지역별 거래량 및 증감률 >

(단위: 건)

구 분	'16.9월	'16.8월	'15.9월	증감률('16년 9월)			누계(1~9월)		
				전년동월 비	전월 비	5년 9월 평균비	거래량	전년 동기비	5년 9월누계 평균비
전 국	91,612	98,130	86,152	6.3%	△6.6%	34.4%	752,979	△16.5%	10.5%
수도권	51,868	56,792	45,932	12.9%	△8.7%	61.9%	407,182	△12.0%	37.4%
서 울	19,191	21,649	16,743	14.6%	△11.4%	84.9%	153,866	△8.2%	58.0%
지 방	39,744	41,338	40,220	△1.2%	△3.9%	10.0%	345,797	△21.2%	△10.1%

☞ <참고1> '16.9월 주택 매매거래량(신고일 기준)

□ 유형별로 살펴보면, 아파트는 전월 대비 4.4%, 연립·다세대는 10.2%, 단독·다가구 주택은 11.8% 감소하였으며,

○ 9월 누계기준으로는 아파트는 전년동기 대비 21.1%, 연립·다세대는 4.7%, 단독·다가구는 9.0% 각각 감소한 것으로 나타났다.

< '16.9월 주택 유형별 거래량 및 증감률 >

(단위: 건)

구 분	'16.9월	'16.8월	'15.9월	증감률('16년 9월)			누계(1~9월)		
				전년 동월비	전월 비	5년 9월 평균비	거래량	전년 동기비	5년 9월누계 평균비
전 체	91,612	98,130	86,152	6.3%	△6.6%	34.4%	752,979	△16.5%	10.5%
아파트	61,599	64,462	56,434	9.2%	△4.4%	31.1%	487,571	△21.1%	2.8%
연립· 다세대	17,505	19,485	16,665	5.0%	△10.2%	48.9%	152,348	△4.7%	32.2%
단독· 다가구	12,508	14,183	13,053	△4.2%	△11.8%	32.7%	113,060	△9.0%	23.7%

□ 전국의 주요 아파트 단지 실거래가격(계약일자 기준)은 다음과 같다.

- 강남 개포 주공1(41.98㎡,4층): ('16.8월) 97,000만원 → ('16.9월) 99,000만원
- 서초 반포 래미안퍼스티지(84.93㎡): ('16.8월,26층) 168,000만원 → ('16.9월,29층) 169,000만원
- 송파 잠실 엘스(84.80㎡): ('16.8월,16층) 112,000만원 → ('16.9월,27층) 113,000만원
- 강동 둔촌 주공4(99.61㎡,9층): ('16.8월) 94,300만원 → ('16.9월) 96,000만원
- 노원 중계 주공2(44.52㎡,9층): ('16.8월) 19,000만원 → ('16.9월) 19,400만원
- 분당 정자 한솔마을주공5(41.85㎡): ('16.8월,5층) 30,000만원 → ('16.9월,8층) 30,000만원
- 일산서 탄현 큰마을대림(59.82㎡,18층): ('16.8월) 21,000만원 → ('16.9월) 22,650만원
- 동안 평촌 인덕원대우(84.96㎡): ('16.8월,2층) 44,500만원 → ('16.9월,12층) 45,000만원
- 인천 부평 산곡 경남3(84.87㎡): ('16.8월,11층) 25,300만원 → ('16.9월,20층) 26,300만원
- 부산 해운대 좌동 에스케이뷰(59.99㎡): ('16.8월,12층) 21,700만원 → ('16.9월,11층) 23,300만원
- 대구 수성 지산 1단지(43.04㎡,5층): ('16.8월) 20,950만원 → ('16.9월) 20,700만원
- 대전 서구 둔산 향촌(84.42㎡,13층): ('16.8월) 26,800만원 → ('16.9월) 26,700만원
- 울산 남구 신정 푸르지오(71.12㎡): ('16.8월,29층) 37,800만원 → ('16.9월,15층) 36,500만원
- 세종 한솔 첫마을5푸르지오(84.70㎡,19층): ('16.8월) 26,500만원 → ('16.9월) 28,200만원

☞ <참고2> 주요 아파트단지 월별 거래금액 자료

□ 주택매매거래량 및 실거래가 등에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계시스템([www.r-one.co.kr](http://www.r-one.co.kr), 부동산정보 앱) 또는 국토교통부 실거래가 공개 홈페이지([rt.molit.go.kr](http://rt.molit.go.kr))에서에서 확인할 수 있다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면  
국토교통부 주택정책과 윤정원 사무관(☎ 044-201-3324) 에게 연락주시기 바랍니다.

## 참고1 '16.9월 주택 매매거래량(신고일 기준)

### □ 전체주택

(단위: 건)

구 분	'16.9월	'16.8월	'15.9월	증감률('16년 9월)			누계(1~9월)		
				전년동월 비	전월 비	5년 9월 평균비	거래량	전년 동기비	5년 9월누계 평균비
전 국	91,612	98,130	86,152	6.3%	△6.6%	34.4%	752,979	△16.5%	10.5%
수도권	51,868	56,792	45,932	12.9%	△8.7%	61.9%	407,182	△12.0%	37.4%
서울	19,191	21,649	16,743	14.6%	△11.4%	84.9%	153,866	△8.2%	58.0%
강북	9,590	10,824	8,441	13.6%	△11.4%	79.3%	77,675	△7.5%	56.1%
강남	9,601	10,825	8,302	15.6%	△11.3%	90.9%	76,191	△8.9%	59.9%
(강남3구)	2,828	3,254	2,254	25.5%	△13.1%	92.6%	22,816	△6.6%	58.0%
인천	7,224	7,758	6,348	13.8%	△6.9%	62.1%	56,686	△6.6%	40.8%
경기	25,453	27,385	22,841	11.4%	△7.1%	47.9%	196,630	△16.2%	23.9%
지방	39,744	41,338	40,220	△1.2%	△3.9%	10.0%	345,797	△21.2%	△10.1%
지방광역시	18,092	18,737	17,524	3.2%	△3.4%	16.2%	147,988	△26.5%	△11.7%
부산	8,659	9,073	7,258	19.3%	△4.6%	59.7%	67,553	△16.4%	14.0%
대구	2,447	2,690	3,600	△32.0%	△9.0%	△36.1%	22,210	△50.7%	△45.4%
광주	2,749	2,853	2,441	12.6%	△3.6%	15.8%	21,320	△28.5%	△17.4%
대전	2,673	2,621	2,071	29.1%	2.0%	33.5%	21,521	△3.8%	3.4%
울산	1,564	1,500	2,154	△27.4%	4.3%	△19.5%	15,384	△34.1%	△27.1%
지방도	21,281	22,172	22,503	△5.4%	△4.0%	4.1%	195,056	△17.2%	△9.8%
강원	3,276	2,960	2,668	22.8%	10.7%	44.0%	25,778	6.1%	15.4%
충북	2,312	2,381	2,094	10.4%	△2.9%	3.9%	19,791	△9.7%	△11.7%
충남	2,516	2,580	3,315	△24.1%	△2.5%	△22.7%	23,824	△24.2%	△28.6%
전북	2,553	2,736	2,327	9.7%	△6.7%	28.5%	24,232	△6.8%	6.4%
전남	2,324	2,570	2,704	△14.1%	△9.6%	16.5%	22,332	△2.5%	9.6%
경북	2,892	3,448	3,731	△22.5%	△16.1%	△20.8%	28,943	△35.5%	△26.7%
경남	4,446	4,469	4,799	△7.4%	△0.5%	2.4%	40,905	△25.3%	△14.4%
제주	962	1,028	865	11.2%	△6.4%	34.8%	9,251	△1.5%	22.1%
세종	371	429	193	92.2%	△13.5%	161.3%	2,753	43.9%	72.3%

\* 세종시는 '12.7.1일부로 출범됨에 따라 최근 4년 평균 9월 거래량임

## 참고2 주요단지 월별 거래금액 자료(계약일 기준)

1. 가격은 계약일자 기준으로 분석하는 것이 보다 정확한 흐름분석이 가능
2. 전용면적(한국감정원 제공)은 건축물대장을 기준으로 공개하고 있음

(계약일 기준, 만원)

소재지	단지명	전용 면적	총	'06. 12월	'08. 12월	'12. 12월	'13. 12월	'14. 12월	'15. 12월	'16. 04월	'16. 05월	'16. 06월	'16. 07월	'16. 08월	'16. 09월		
서울 강남 개포	개포주공 1단지	41.98	1			58,500	66,000			79,500	91,700		96,000	97,500	102,500		
						58,400	64,500							95,000	97,000		
																97,000	
																96,000	
				2	63,000		64,500				84,400		97,000	96,300	98,000		
					54,000						83,000		96,000				
				3	53,400	60,000		68,500			85,000	92,000	97,000	90,000	97,500		
											84,000		95,000				
														94,000			
				4		59,000	65,600		74,800	82,000	93,000	97,000	97,000	97,000	107,000		
							64,500				93,000	96,600		99,000			
							58,250					84,500	95,000			98,000	
				5													
서울 서초 반포	래미안퍼 스티지	84.93	2									155,000					
			3				134,000										
													154,000	170,000			
			4										154,000				
			5									148,000					
			6			120,000									155,000		
															159,000		
7					123,000												
8						139,500	137,000		160,000	144,800							
9										159,500							
10						126,000				143,000							

소재지	단지명	전용적	층	'06. 12월	'08. 12월	'12. 12월	'13. 12월	'14. 12월	'15. 12월	'16. 04월	'16. 05월	'16. 06월	'16. 07월	'16. 08월	'16. 09월				
서울 서초반포	래미안퍼 스티지	84.93	10				122,800												
			11								162,000		165,000						
												143,500		161,000					
			12							140,000		142,500			163,500				
												140,000							
			15												152,500				
			16						139,000										
			17										161,000						
			19										170,000			167,000	159,000		
															170,000				
			21												157,000				
															143,800				
			22																
			23																
			24									161,500		153,000	160,000				
			26							146,000								168,000	
																	155,000		
27					123,500									160,000					
28							128,000				149,000		167,000	159,000					
29							125,000					161,000				169,000			
											151,000								
31												162,000		155,000					
서울 파장실	잠실엘스	84.80	1				83,900					90,000							
							80,500					85,000							
			2								92,000	94,000		100,000		105,000			
																102,000			
			3			77,000		90,000					95,000	99,000					
									88,700										
			4			80,200	85,000						97,200	101,000	105,000	105,500			
												100,000							
5						90,000				98,000	102,800	104,800	109,000	111,900					
6						82,900					100,000	99,500		105,000	106,500				
											98,000								

소재지	단지명	전용면적	층	'06.12월	'08.12월	'12.12월	'13.12월	'14.12월	'15.12월	'16.04월	'16.05월	'16.06월	'16.07월	'16.08월	'16.09월			
서울 파장실	잠실엘스	84.80	7		75,000					98,500	100,000	104,000	114,500	106,000				
														103,000				
			8				84,500	89,100				107,000	100,000					
												99,000	98,000					
			9			83,500	81,250							105,000		111,200		
								80,000										
			10					77,000						108,000	112,000	114,700		
														95,500	105,000			
															102,000			
			11								98,500			105,000	106,000	115,000	113,000	
											93,000			103,000	100,000			
			12										102,000	109,000	102,000	110,000	107,000	
																110,000		
																105,000		
			13										102,000		105,000	108,000		
			14					87,000		90,000	97,000			102,500	110,000			111,500
										90,000				96,000	110,000			
			15												103,500			
								89,500							108,000			114,000
												108,000						
16						81,500				102,000	105,000			112,000				
										95,950	105,000							
											105,000							
											104,500							
											101,000							
17						86,000		95,700			105,500	103,000			111,000			
										104,500	102,500							
18					83,000		99,100					105,000	110,000	110,000				
							90,000											
19								97,200	109,800	100,000	103,500	106,900		115,000				
											101,000							
20					81,000					99,000	107,500	110,000	107,000					

소재지	단지명	전용적	층	'06. 12월	'08. 12월	'12. 12월	'13. 12월	'14. 12월	'15. 12월	'16. 04월	'16. 05월	'16. 06월	'16. 07월	'16. 08월	'16. 09월			
서울파 잠실	잠실엘스	84.80	21							103,000	112,500		112,500		110,000			
											99,000	106,000						
													100,000					
						22			79,000						105,000	109,500		
						23		82,000					105,000	107,000				
						24								110,000				110,000
						25			83,000									
						26							99,000					
						27								111,000			108,000	113,000
			28							106,000		110,500						
			29								98,000							
서강영동 영동촌	영동촌주공 4단지	99.61	1		68,500	68,400	71,500		85,000		87,800	89,800		92,000				
										82,000	89,500							
											88,000							
						2	72,000			75,900		88,000	81,500	90,000	89,800		93,600	
								71,800							89,600			
						3					80,000	82,000		86,000		97,300	98,000	
						4	70,000	65,500					88,000	90,000	95,000	93,500	97,000	
													84,000	89,800				
						5						81,500		93,000	92,000			
														89,800				
			6		64,300			80,000	80,000				97,000					
			7	64,800							86,000		98,000					
											85,700		94,800					
			8					83,750		88,000					95,000			
								77,000		82,800								
			9		71,300		75,700	80,600		87,000		92,000	89,300	94,300	96,000			
					64,500							90,000		92,500				
					62,000							86,000						
			10					75,800	80,000	85,000	88,000	89,900			98,000			
											82,300	86,500						
서노 영동계	주공2	44.52	1	9,400		14,000	14,000				16,000		17,000	18,500				
				8,800									16,400	17,500				



소재지	단지명	전용면적	층수	'06.12월	'08.12월	'12.12월	'13.12월	'14.12월	'15.12월	'16.04월	'16.05월	'16.06월	'16.07월	'16.08월	'16.09월		
서노원읍 중계	주공2	44.52	1	8,350										17,300			
															16,500		
			2	9,700				14,850		16,900	17,200	17,000	18,850	19,000			
				9,700									16,800	16,900	18,250		
				9,200									16,800		18,000		
				8,800											17,500		
															17,500		
			3	10,500			15,000	15,000		17,350		17,500		18,500	19,400		
				9,500			14,000						17,300			19,100	
				9,200									17,200			18,900	
			4	10,500	15,000	15,000	12,500	17,500						17,900	18,500		
				9,800										17,300	18,500		
			5	12,000		15,000				17,800	18,000		17,000		19,100		
				9,880							17,850						
											17,300						
			6	10,000								16,800	18,000	18,500		19,200	
														17,800			
			7	10,300							18,000			18,000	18,500		
				10,000										17,950	18,400		
				9,800											18,400		
				9,700											18,000		
				9,400													
			8	10,000							16,900			18,000	19,500	20,000	19,000
				9,700											19,000		
				7,300											18,400		
			9	11,200								18,500		18,000		19,000	19,400
												17,200					
			10	10,250							16,800				18,300	20,000	
				10,000											18,000		
				9,800											17,950		
				9,500													

소재지	단지명	전용면적	층수	'06.12월	'08.12월	'12.12월	'13.12월	'14.12월	'15.12월	'16.04월	'16.05월	'16.06월	'16.07월	'16.08월	'16.09월				
서울 노원구	주공2	44.52	11	10,000				15,000	18,100	17,500	19,300	18,050	18,000						
				8,700					17,300		16,900								
			12	10,000	17,000		15,000		18,600		18,500	18,600	19,000	19,000					
				10,000					17,800		17,500	18,000	18,000	18,800					
				9,500							17,400	17,500							
			13	10,000		15,800		15,900		19,000	17,750	18,200	18,000						
				9,600						17,300		18,000							
												17,950							
			14	9,800		15,800		16,000			17,500	18,000	19,500		19,000				
				9,700								17,500	18,500						
			15											18,000					
				10,200									17,000	17,900					
				9,600									16,950	17,000					
				9,500															
				9,400															
				9,200															
			경기 성남분당 정자	한솔마을 (주공5차)	41.85	1	13,000	20,000		21,600				25,000	24,900	24,900			
							12,500							24,900					
						2	17,000			24,100			25,500		26,000	28,400	26,950	28,000	
							16,400												
						3	18,000											29,500	28,500
17,000																			
4											27,400	28,000	26,450						
												27,000							
5	17,500					20,000	25,800						28,500	29,300	30,000				
							23,300						26,000	29,000					
6	16,500											27,900		29,000					
												27,200		27,500					
7														27,400					
							24,000							28,550					
										28,000									

소재지	단지명	전용면적	층	'06.12월	'08.12월	'12.12월	'13.12월	'14.12월	'15.12월	'16.04월	'16.05월	'16.06월	'16.07월	'16.08월	'16.09월			
경기 성남분당 정자	한솔마을 (주공5차)	41.85	8									28,400			30,000			
													27,500					
			9	20,900			26,000				27,900		28,300	29,800	30,400	30,200		
			10	17,500								28,000			29,700			
			11	20,900	20,700	22,500	26,000				26,500		25,000		28,000			
				18,750														
			12	20,000								27,900	28,000	28,500				
				20,000									27,600					
			13	19,500		23,500							28,300		30,000			
													26,000					
			14				24,000	27,000				28,400	28,000	28,500				
			15					25,300						27,950				
			경기 고양일산 서 탄현	큰마을대림, 현대아파트	59.82	1							19,300			19,300		21,500
													18,800					
						2			13,000		17,500				19,000	20,500	21,800	
3	20,000					15,600		19,800		20,500	20,000	20,800	21,500					
						14,500							19,400					
4											20,000	19,800	20,000	20,500				
													19,600					
5										19,600		20,300	20,500		20,500	21,900		
6						16,500				19,000					22,500			
															22,150			
7												22,000				21,000		
8														20,700	21,800			
														20,500				
9				15,300	16,500			19,700	20,900	21,700				23,000				
								21,900	21,300		21,700	21,000	22,700					
10									20,300		20,300							
											19,800							
11						17,700		21,750	21,400		20,900	20,500	20,700					
						17,200												
12			20,000		17,250				20,400		20,700							
13										21,900		19,900						
									21,200									

소재지	단지명	전용적	층	'06.12월	'08.12월	'12.12월	'13.12월	'14.12월	'15.12월	'16.04월	'16.05월	'16.06월	'16.07월	'16.08월	'16.09월		
경기 고양일산 서 탄현	큰마을대 림,현대 아파트	59.82	14		19,950		16,500							21,900	22,700		
															20,750		
			15	19,400					19,500					22,500	20,750		
									18,300					21,850	20,500		
									17,800					21,000			
			16									20,100		20,500	20,900		
													20,700			21,900	
			17					17,500								21,300	
							17,200					20,500		22,000	23,000		
18												20,500		21,000	22,650		
19											20,800	20,300	19,031				
											19,000	19,500		20,000			
20																	
경기 안양동안 평촌	인덕원대 우	84.96	1				34,000				40,150		39,500		40,200		
							33,700							39,000			
							37,200								43,000	44,500	
			2										41,900				
													40,700			42,500	
													40,000				
			3						36,800				41,000		43,800		
			4										43,300	41,900			
														41,900			
			5								37,500		43,400	43,900		42,900	42,500
													42,000				
			6					35,800			41,900			44,500	43,450		45,000
								39,500						44,300			
														43,300			
7								42,300		40,000				43,850			
														42,000			
8										45,000			43,600				
9					34,000				42,800	42,800	44,500	43,500					
										42,700	43,000						
10																	
11					35,000			39,500									
12					35,000			38,800					45,000		45,000		
13					35,000			40,000					43,900				

소재지	단지명	전용면적	층수	'06.12월	'08.12월	'12.12월	'13.12월	'14.12월	'15.12월	'16.04월	'16.05월	'16.06월	'16.07월	'16.08월	'16.09월					
안양시 영등포구	인덕원대우	84.96	14							44,200	45,000	43,500								
											39,700									
			15									43,100	43,000	43,000		42,900	44,000			
			16			35,000	35,900	39,300	42,500											
									41,800											
								40,600												
			17			39,000						44,000								
			18								43,500	43,000		45,300						
			19										45,900	43,000	44,650					
															42,900					
			20									44,000		44,000	45,500					
			21						38,000		43,600		45,450	45,750	43,400					
														43,800						
			22				35,200			40,500					44,450	45,700				
			23								40,700		45,000	44,800		44,400		45,200		
													44,700			43,500				
													44,000							
			24							37,000			43,700	45,950			44,800			
			25								41,000	43,200		42,500	45,000					
			인천 부평구	경남3차	84.87	2									25,300			28,500		
						3											25,500			
																	24,500			
						7					23,500	19,800							27,000	
						9		18,000												
						11										28,600		25,300		
13		17,000																		
15										20,100										
18		18,000																		
20														26,300						
부산 해운대 좌	SK VIEW	59.99	1			15,400								22,000						
			2				16,400													
			3			15,300		17,000		21,100					23,400					
						15,500							22,000	22,000						
			4											21,500						
											21,000									

소재지	단지명	전용면적	층	'06.12월	'08.12월	'12.12월	'13.12월	'14.12월	'15.12월	'16.04월	'16.05월	'16.06월	'16.07월	'16.08월	'16.09월			
부산 해운대 좌	SK VIEW	59.99	5							21,350	22,450							
			6				16,900	17,900										
			7					16,500										
			9	8,000									21,000		22,950			
			10					15,800					21,000		22,400			
			11														23,300	
			12							18,100		21,068		21,000		21,700		
			13					17,500						21,500				
			14	8,250												26,200		
			15					17,880								25,500		
			16					16,000										
			17								25,000			21,400				
			18					15,500					21,650	22,500		26,300		
			19													25,500		
			20													26,000		
			21							16,800			21,300					
			23										21,300	20,500			26,000	27,900
			25										21,500					22,000
			20							16,750				20,750	23,300	21,300		
			21													23,300		
			23										21,600		21,700			
			25													22,250		
			대구 수성 지산	지산1단지	43.04	1				13,400								
2							13,600				17,700					17,000		
3							14,300					18,950		19,000				
4															19,470	20,850		
5								13,450								20,950	20,700	
대전 서 둔산	향촌	84.42	1									20,700		20,850				
			2						24,000		23,100		20,000	20,000				
			3					24,800				23,500		23,800				

소재지	단지명	전용면적	총	'06.12월	'08.12월	'12.12월	'13.12월	'14.12월	'15.12월	'16.04월	'16.05월	'16.06월	'16.07월	'16.08월	'16.09월				
대전 서 둔산	향촌	84.42	4								25,700	25,300			24,300				
												24,100							
				22,200		24,800								25,300	25,200				
														25,000	24,600				
														24,500	23,800				
														24,500					
					21,900			24,400											
					18,900														
									28,400	25,000	24,750	23,800				28,300		24,700	26,000
				22,000									23,800	26,800				24,500	
														25,000					
					19,500								25,300		25,500				
														24,800		29,000	27,800	26,100	
																24,900	24,000		
			21,800							25,250	25,000	26,000							
										23,700									
			21,000					26,800		24,500									
			24,850			27,000			24,400		25,825			26,800	26,700				
			17,000									23,500	28,500		26,000				
			21,250			27,000	24,500							26,000					
			20,500				24,450							23,800					
													23,500						
													23,300						
울산 남 신정	울산신정 푸르지오	71.12	7								39,500								
			9														36,800		
														39,800					
			12											36,400					
																		36,500	
			15															36,500	
			18																
20																			
21						30,700													
22															36,000				
24													38,000						

소재지	단지명	전용면적	층	'06.12월	'08.12월	'12.12월	'13.12월	'14.12월	'15.12월	'16.04월	'16.05월	'16.06월	'16.07월	'16.08월	'16.09월		
울산 남 신정	울산신정 푸르시오	71.12	26							37,300							
			28							37,500							
			29												37,800		
			32				32,000										
세종자치 한솔	첫마을5 단지(푸 르시오)	84.70	2						24,400							24,900	
			6						25,700		26,200						
			9										26,500				
			10										26,500				
			11														26,500
			12										22,000				
			16										26,000				
			17										26,500				
			18														26,500
			19													26,500	28,200
			21										26,900			27,700	27,700
			22										26,400				
			23										26,400				
24														27,100			
25														27,650			