
 <p>국토교통부 Ministry of Land, Infrastructure and Transport</p>	<b>보도자료</b>			
	<b>배포 일시</b> 2016. 1. 18(월) 총 6매(본문3, 붙임3)	<b>담당부서</b> • 주택정책과 과장 권혁진, 사무관 조성태 ☎ (044)201-3336 • 공공주택공급과 과장 김준연, 사무관 이광민 ☎ (044)201-4441		
	2016년 1월 19일(화) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 1. 18(월) 11:00 이후 보도 가능			

**'16년 2월 ~ '16년 4월 전국 58,344세대 아파트 입주 예정**



□ 국토교통부(장관 강호인)는 '16년 2월부터 '16년 4월까지(3개월간) 전국 입주예정 아파트는 총 58,344세대('16.2~'16.4월, 조합 물량 포함)로 집계되었으며,

- \* 최근 조합 공급물량이 증가함에 따라, '15.12월 보도자료('16.1~'16.3월 입주) 부터 입주예정아파트에 조합물량 포함하여 조사
- 지역별로는 수도권 20,530세대(서울 5,445세대 포함), 지방 37,814세대가 각각 입주하는 것으로 조사되었다고 밝혔다.

< 지역별 · 월별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합계	'16.2월	'16.3월	'16.4월
전 국	58,344	25,307	14,918	18,119
수도권	20,530	13,133	3,018	4,379
지 방	37,814	12,174	11,900	13,740

\* 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주시기 · 물량 등이 일부 변경될 수 있음

□ 세부 입주물량을 보면,

- 수도권은 '16.2월 서울양천(1,081세대), 안성대덕(2,320세대) 등 13,133세대, '16.3월 인천송도(1,230세대), 인천청라(646세대) 등 3,018세대, '16.4월 서울성동(1,156세대), 하남미사(808세대) 등 4,379세대가 입주할 예정이며,
- 지방은 '16.2월 대구테크노(1,390세대), 구미봉곡(1,254세대) 등 12,174세대, '16.3월 대구혁신(1,028세대), 구미옥계(1,220세대) 등 11,900세대, '16.4월 광주화정(3,726세대), 충남도청이전(1,660세대) 등 13,740세대가 입주할 예정으로 조사되었다.

□ 주택 규모별로는 60㎡이하 17,798세대, 60~85㎡ 37,132세대, 85㎡초과 3,414세대로, 85㎡이하 중소형주택이 전체의 94.1%를 차지하여 중소형주택의 입주물량이 많은 것으로 조사되었다.

□ 주체별로는 민간 47,268세대, 공공 11,076세대로 각각 조사되었다.

< 규모별 · 주체별 아파트 입주예정물량(세대) >

구분	합계	규모별			주체별	
		60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과	공공	민간
전국	58,344	17,798	37,132	3,414	11,076	47,268
수도권	20,530	6,377	11,348	2,805	2,971	17,559
지방	37,814	11,421	25,784	609	8,105	29,709

< 주요 지역별 대규모 아파트 입주예정물량 >

구분	지역명(세대수)	
'16년 2월	공공	수원호매실(712세대), 평택소사벌(984세대), 대구테크노(1,390세대), 목포대성(1,391세대)
	민간	서울양천(1,081세대), 안성대덕(2,320세대), 안산고잔(1,569세대), 위례신도시(1,673세대), 화성동탄2(999세대), 구미봉곡(1,254세대)
'16년 3월	공공	대구테크노(1,126세대), 대구혁신(1,028세대), 대구옥포(791세대), 양산물금2(1,557세대)
	민간	인천송도(1,230세대), 대구다사(1,204세대), 구미옥계(1,220세대), 통영용남(723세대)
'16년 4월	공공	인천서창2(742세대)
	민간	서울성동(1,156세대), 하남미사(808세대), 광주화정(3,726세대), 울산중산(1,059세대), 충남도청이전(1,660세대)

□ 아파트 입주단지에 대한 세부정보는 전월세 지원센터 홈페이지 (jeonse.lh.or.kr)에서도 확인할 수 있다.

**【붙임】 '16.2월 ~ '16.4월 입주예정 아파트 단지 현황**



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주택정책과 조성태 사무관(☎ 044-201-3336)에게 연락주시기 바랍니다.

**붙임**

**'16.2월 ~ '16.4월 입주예정 아파트 단지 현황**

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
2월	전국 합계		25,307	8,562	15,711	1,034
	수도권 소계		13,133	4,879	7,496	758
	서울 소계		2,492	958	900	634
	서울	노원구 공릉동 노원 프리미어스 엠코	234	0	234	0
	서울	노원구 공릉동 6.7 디벨리움(도시형)	106	106	0	0
	서울	마포구 현석동 레이안 마포 웰스트림	773	280	343	150
	서울	양천구 신정동 목동힐스테이트	1,081	274	323	484
	서울	동작구 상도동 상도 휴엔하임(도시형)	298	298	0	0
	경기 소계		10,641	3,921	6,596	124
	경기	김포시 운양동 한강신도시 2차 푸르지오 Ac-19	242	0	242	0
	경기	수원시 권선구 오목천동 서희스타힐스	844	237	607	0
	경기	수원시 영통구 망포동 영통 SK VIEW	710	218	492	0
	경기	안산시 단원구 고잔동 레이크타운 푸르지오	1,569	295	1,150	124
	경기	안성시 대덕면 신령리 롯데캐슬 센트럴시티	2,320	1,176	1,144	0
	경기	안성시 인지동 골든캐슬타워(도시형)	299	299	0	0
	경기	용인시 기흥구 서천동 서천2차 I PARK 6	289	0	289	0
	경기	하남시 하산곡동 위례신도시 A3-8 예코맨캐슬	1,673	0	1,673	0
	경기	화성시 동탄면 화성동탄2 반도유보라 A-13	999	0	999	0
	경기	수원호매실 A8 영구임대	612	612	0	0
	경기	수원호매실 A8 국민임대	100	100	0	0
	경기	평택소사벌 A4 국민임대	984	984	0	0
	지방 소계		12,174	3,683	8,215	276
	부산	강서구 명지동 명지국제 호반베르디움 B4	642	0	642	0
	대구	달서군 유가면 대구테크노 남해오네뜨2차 A12	759	0	759	0
	대구	대구테크노폴리스 A1 국민임대	1,390	1,390	0	0
	광주	북구 용두동 양산지구 진아리채	174	0	174	0
	세종	세종시 1-1생활권 중흥S-클래스 에듀카운티 M7	607	323	284	0
세종	세종시 3-2생활권 한양수자인 M5	773	183	590	0	
충북	청주시 경도 팰리스	104	104	0	0	
충북	충주시 연수동 충주 연수 계룡 리슈빌 2	439	189	250	0	
전북	김제시 하동 제일 오투그란데	491	202	289	0	
전북	전주시 덕진구 반월동 세움팰리피아	211	161	50	0	
전북	정읍시 수성동 정읍 뉴캐슬아파트	170	170	0	0	
전북	군산시 미장동 미장지구 제일풍경채 A-3	871	0	871	0	
전남	목포대성 A1 10년임대	540	540	0	0	
전남	목포대성 A1 공공분양	851	0	851	0	
경북	경주시 황성동 e편한세상 황성	713	0	597	116	
경북	구미시 고아읍 원호리 구미 원호 세영리첼	581	0	581	0	
경북	구미시 봉곡동 구미봉곡 e편한세상	1,254	0	1,094	160	
경북	경산시 암량면 신대리 경산 한신휴플러스	354	67	287	0	
경북	김천시 남면 경북혁신 한신휴플러스 2-4	811	0	811	0	
제주	제주시 외도일동 제주 더팰리스2차	40	0	40	0	
제주	제주시 외도일동 제주 대원상록수 11차	45	0	45	0	
제주	서귀포남원 1BL 국민임대	354	354	0	0	

3월	전국 합계		14,918	6,273	7,799	846
	수도권 소계		3,018	928	1,244	846
	서울 소계		923	391	142	390
	서울	송파구 장지동 위례신도시 와이즈 더샵 C1-4	390	0	0	390
	서울	강일2 도시형생활주택 국민임대	76	76	0	0
	서울	상계동 보금자리주택 국민임대	115	115	0	0
	서울	상계동 보금자리주택 장기전세	114	114	0	0
	서울	상계동 보금자리주택 공공분양	228	86	142	0
	인천 소계		1,876	318	1,102	456
	인천	서구 경서동 청라지구 청라파크자이 LA1	270	0	270	0
	인천	서구 경서동 청라지구 청라파크자이 LA2	376	0	376	0
	인천	연수구 송도동 송도지구 캠퍼스타운 M1	1,230	318	456	456
	경기 소계		219	219	0	0
	경기	의정부시 의정부동 승운 노블리안시티(도시형)	219	219	0	0
	지방 소계		11,900	5,345	6,555	0
	부산	부산고촌 3 10년임대	468	0	468	0
	대구	달성군 다사읍 세천리 북죽곡 한라비발디	1,204	0	1,204	0
	대구	대구테크노폴리스 A2 국민임대	1,126	1,126	0	0
	대구	대구신서혁신 A2 국민임대	1,028	1,028	0	0
	대구	대구옥포 B1 국민임대	791	0	791	0
	광주	광산구 선암동 광주선운 선운2차 EG the1	562	0	562	0
	대전	서구 관저동 관저5 효성해링턴플레이스 B-1	460	0	460	0
	울산	남구 신정동 대명루첸	547	0	547	0
	울산	중구 상안동 신한다솜	89	89	0	0
	세종	세종시 3-2생활권 세종 스타힐 타워 I (도시형)	135	135	0	0
	세종	세종시 3-2생활권 세종 스타힐 타워 II (도시형)	131	131	0	0
	충북	청주시 상당구 북문로2가동 아트에비뉴(도시형)	198	198	0	0
	충북	청주시 서원구 모충동 동일센타시아	240	0	240	0
	충북	청주시 문로2가 아트에비뉴	198	198	0	0
	충남	아산시 온천동 레자미(도시형)	212	212	0	0
	충남	천안시 동남구 병천면 부경 타운하우스	282	282	0	0
	전북	군산시 경암동 제일 오투그란데	352	0	352	0
전남	완도군 완도읍 군내리 완도 진아리체	158	110	48	0	
경북	구미시 도량동 도량 아이센스(도시형)	120	0	120	0	
경북	구미시 옥계동 구미옥계 중흥S-클래스	1,220	0	1,220	0	
경북	포항시 북구 우현동 우현2차 금성굿모닝	99	0	99	0	
경남	통영시 용남면 동달리 통영이지비아2차	723	279	444	0	
경남	양산물금2 44BL 국민임대	452	452	0	0	
경남	양산물금2 45BL 국민임대	1,105	1,105	0	0	

4월	전국 합계		18,119	2,963	13,622	1,534
	수도권 소계		4,379	570	2,608	1,201
	서울 소계		2,030	458	1,058	514
	서울	성동구 금호동2가 신금호파크자이	1,156	309	532	315
	서울	성동구 하왕십리동 왕십리 KCC스위첸	272	42	230	0
	서울	서대문구 홍제동 서대문구 홍제 금호어울림	296	0	296	0
	서울	구로구 오류동 솔리스타(도시형)	107	107	0	0
	서울	강남구 세곡동 서울강남지구 효성해링턴 B-1	199	0	0	199
	인천 소계		742	0	742	0
	인천	인천서창2 3BL 10년임대	742	0	742	0
	경기 소계		1,607	112	808	687
	경기	성남시 수정구 위례신도시 센트럴푸르지오 A2-9	687	0	0	687
	경기	용인시 수지구 상현동 용인 수지 휴엔하임	112	112	0	0
	경기	하남시 풍산동 하남미사 동원로얄듀크 A22	808	0	808	0
	지방 소계		13,740	2,393	11,014	333
	부산	부산진구 연지동 삼정그린코아	69	0	68	1
	대구	달성군 유가면 대구테크노 호반베르디움 A15	770	0	770	0
	대구	달성군 현동면 대구테크노 반도유보라 A19	845	0	845	0
	대구	수성구 만촌동 만촌3차 화성파크드림	410	34	342	34
	광주	광산구 수완동 수완지구 수안채리치 D6	68	0	0	68
	광주	서구 화정동 유니버시아드 힐스테이트 1단지	763	0	763	0
	광주	서구 화정동 유니버시아드 힐스테이트 2단지	778	0	778	0
	광주	서구 화정동 유니버시아드 힐스테이트 3단지	2,185	390	1,585	210
	광주	남구 월산동 이스토리(도시형)	149	149	0	0
	울산	북구 산하동 강동산하지구 서희스타힐스 73	890	0	872	18
	울산	북구 중산동 오토밸리로 효성해링턴플레이스	1,059	0	1,059	0
	강원	강릉시 홍제동 유천지구 우미리아파트 B3	662	0	662	0
	충북	충주시 대소원면 본리 충주 지웰	602	602	0	0
	충남	홍성군 홍북면 도청이전 중흥S-클래스 RM10	1,660	314	1,346	0
	충남	아산시 온천동 온천 반도유보라	650	650	0	0
	전남	무안군 무안읍 성동리 청담힐피아	72	0	72	0
	전남	영암군 삼호읍 용양리 삼호아르미안	83	0	83	0
경북	포항시 남구 오천읍 대우네오빌퍼스트	201	50	151	0	
경북	예천군 호명면 도청이전 우방아이유셀 B4-2	356	0	356	0	
경북	예천군 호명면 도청이전 우방아이유셀 B5-1	442	0	442	0	
경남	밀양시 하남읍 수산리 사랑채뷰	62	0	62	0	
경남	창원시 마산회원구 양덕동 하늘채	535	0	535	0	
경남	사천시 사남면 죽천리 사천 아성 디바체	76	12	64	0	
경남	창원시 마산합포구 진동면 신화하니엘더마린	270	192	76	2	
제주	제주시 한림읍 동명리 한림 코아루	83	0	83	0	