

 국토교통부		보 도 자 료	
 주거복지로드맵		배포일시	2018. 8. 21.(화) / 총 2매(본문2)
담당 부서	 국토교통부	민간임대정책과	<ul style="list-style-type: none"> • 과장 백승호, 사무관 김창우 • ☎ (044) 201-4104, 4478
	 HUG 주택도시보증공사	임대주택지원처	<ul style="list-style-type: none"> • 처장 김현민, 팀장 이만재 • ☎ (051) 998-6791, 6781
보 도 일 시		2018년 8월 22일(수) 석간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 8. 22.(수) 06:00 이후 보도 가능	

2000호 규모 공공지원 민간임대주택 민간제안사업 공모 다음 달 5일까지 참가의향서 접수...선정 사업자에 기금 출자·용자 지원

□ 공공지원 민간임대주택 2천 호를 공급하기 위한 '18년 3차 공공지원 민간임대주택 민간제안사업 공모가 진행된다.

○ 국토교통부(장관 김현미)와 주택도시보증공사(사장 이재광)는 주변 시세보다 저렴하게 무주택자들에게 우선 공급되는 '공공지원 민간 임대주택' 민간제안사업 참가의향서를 8월 23일부터 9월 5일까지 접수한다.

□ 공공지원 민간임대주택 민간제안사업은 민간이 제안한 사업부지에 주택도시기금과 민간이 출자하여 설립한 부동산투자회사(리츠)가 임대주택을 건설하거나, 매입하여 사업을 추진하는 방식이다.

○ 민간제안사업 공모는 우량한 민간임대 사업장을 보다 효과적으로 선별하기 위해 도입되었으며, 도시계획 변경 없이 즉시 주택 건설이 가능한 사업장을 대상으로 한다.

□ 올해 2월과 5월, 두 차례 민간제안사업 공모를 실시하여 총 5개 사업장 3,939세대를 우선협상대상자로 선정하고 사업 계획 협의 중에 있다.

- 이번 3차 공모를 통해 2천 호의 민간제안형 사업을 추가 모집하고, 우선협상대상자로 선정된 사업장에 대해서는 주택도시보증공사의 심의를 거쳐 기금 출자, 용자 및 임대리츠 주택사업금융보증 등의 지원이 이루어진다.
- 공모 공고는 8월 22일(수) 주택도시보증공사 누리집(www.khug.or.kr)에 게시되며, 참가의향서는 8월 23일(목)부터 9월 5일(수)까지 주택도시보증공사 임대주택금융1센터(서울시 영등포구 의사당대로 21, 2층)에서 접수한다.
- 참가의향서를 제출한 사업자에 한해 10월 15일(월)부터 17일(수)까지 사업 신청서를 접수해 11월 내 우선협상대상자를 선정할 예정이다.
- ※ 자세한 사항은 주택도시보증공사 누리집(www.khug.or.kr, 고객지원센터>공지사항/보도자료>공지사항)을 참고하거나 공고문에 기재된 사업설명회에 참석 또는 주택도시보증공사 임대주택지원처(☎051-998-6795)로 문의하면 된다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 민간임대정책과 김창우 사무관(☎ 044-201-4104)에게 연락주시기 바랍니다.